

विकास योजना कोल्हापूर

महाराष्ट्र प्रादोशक व. नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे

कलम-३७(२) अन्वयं फेरवडल मंजूर करण्यावात.

"ई" वाढ मोजे करवीर स.न. २८०/१

मधील आ.क्र. १५६ बगीचा पैकी ३० आर जागा वगळून

ती सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात दर्शविणे.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२१०८/१७९३/प्र.क्र. १५२३/०८/नवि-३३

दिनांक :- ०४.०२.२००९

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

०१८१४

(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शास्या, कोल्हापूर.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागड मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-३, पुणे विभागीय, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ३० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर यांना पाठवाव्यात)

वक्त्र अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाइटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-३३).

NOTIFICATION

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Date - 04.02.2009

No. TPS-2108/1793/C.R.1521/08/UD-13

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1996**

Whereas, the Second revised Development Plan (hereinafter referred to as "the said Development Plan") of Kolhapur Municipal Corporation has been sanctioned partly by Government of Maharashtra, vide Urban Development's Notification No.TPS-2192/2368/CR-135/92/UD-13 dated 18.12.1999 (hereinafter referred to as "the said Notification") which came into force with effect from 1.2.2000; and the said second revised Development Plan of Kolhapur has been finally sanctioned by Govt. of Maharashtra vide Notification No.TPS-2192/2368/CR-135/92-A/UD-13 dated 25.1.2001 which came into force with effect from 15.3.2001;

And whereas, as per proposals of the said Development Plan land bearing R.S.No.280/1 E Ward Karvir Kolhapur (hereinafter referred to as "the said land") is reserved for "Garden" Reservation No.156 (hereinafter referred to as "the said Reservation");

And whereas the Kolhapur Municipal Corporation after completing the procedure laid down under section 37(1) of the said Act has submitted a proposal of modification so as to delete the part of the land adm. 1000 sq.mt. from the said Reservation and to include in Public/Semi public Zone for Gurudwara Khalsa Trust Sanskritik Bhavan (herewith referred to as "the said modification") to the said Development Plan, vide its Marathi Letter No.1/282 dt. 21.8.08;

And whereas, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, Govt. of Maharashtra is satisfied that the said modification is necessary and shall be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section(2) of section 37 of the said Act, Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification as mentioned below:-

In the schedule of modifications appended to the said notification sanctioning the said Development Plan, after the last entry the following new entry shall be added viz :-

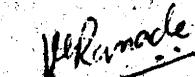
ENTRY -

"The land admeasuring 1000 sq.mt. from the R.S.No.280/1 'E' Ward Karvir Kolhapur is deleted from Reservation of Garden (Res.No.156) and included in Public/Semi Public Zone for Gurudwara Khalsa Trust Sanskritic Bhavan".

Note :-

- A. The part plan showing the said modification bearing No.TPS-2108/1793/CR-1521/08/UD-13 is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Municipal Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation Kolhapur.
- B. This notice is also published on web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.



(V. M. Ranade)
Under Secretary to Government.

आदिषुद्धना।
 महाराष्ट्र शासन
 नगर विकास विभाग,
 मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
 दिनांक: ०५.०२.२००९

क्र. टिप्पीएस-२१०८/१७९३/प्र.क्र. १५२१/०८/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक
 नगर व रचना;
 अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, कोल्हापूर महानगरपालिकेची (यापुढे "उक्तमहानगरपालिका" म्हणून संबोधिलेली) दुसरी सुधारित विकास योजना (यापुढे उक्त विकास योजना म्हणून संबोधिलेली) भागश: शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टिप्पीएस-२१९२/२३६८/ प्र.क्र. १३५/९२ /नवि-१३ दिनांक १८.१२.१९९९ (यापुढे उक्त अधिसूचना म्हणून संबोधिलेली) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक ०१.०२.२००० पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच उर्वशीत भागांची विकास योजना अधिसूचना क्र.टिप्पीएस-२१९२/२३६८/प्र.क्र. १३५/९२-अ/नवि-१३ दि. २५.३.०१ अन्वये मंजूर केली असून ती दि. १५.३.०१ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये रि.स.नं. २८०/१ "इ" वॉर्ड मौजे करविर, कोल्हापूर (यापुढे उक्त जमिन असा उल्लेखीलेली) ह्या जागेवर आरक्षण क्र.१५६ बगीचा हे आरक्षण प्रस्तावीत आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त आरक्षण" म्हणून संबोधिलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने म.प्रा. व न.र. अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अनुसार विहीत वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिनीपैकी १००० चौ.मी. जागा आरक्षण क्र.१५६ "बगीचा" या आरक्षणातून वगळून "गुरुद्वारा खालसा ट्रस्ट सांस्कृतिक भवनासाठी सार्वजनिक निमसार्वजनिक दापर विभागामध्ये" समाविष्ट करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव दि. २१.८.२००८ चे पत्र क्र. ३/२८२ अन्वये मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल म्हणून केला आहे);

आणि ज्याअर्थी संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर तसेच आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत इताले आहे;

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम (२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा दापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करीत आहे आणि

त्यासाठी विकास योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढील बदल करण्यात येत आहे :-

उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदल अनुसुचिमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे,

नोंद

"रि.स.न.२८०/१ या जमिनीऐकी १००० चौ.मी. जागा आ.क्र.१५६ "बगीचा" या आरक्षणामधून दगळून गुरुद्वारा खालसा संरक्षित सांस्कृतीक भवनासाठी सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

टिप - १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शाविणारा भाग नकाशा क्र.टिपीएस-२१०८/१७१३/प्र.क्र.१५२/०८/नवि-१३ आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

२) संदर अधिसूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in बेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

गोपनी

(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.